

Tak-n' s Works 2019.03
呉市若葉町の家【K邸】

2019.03

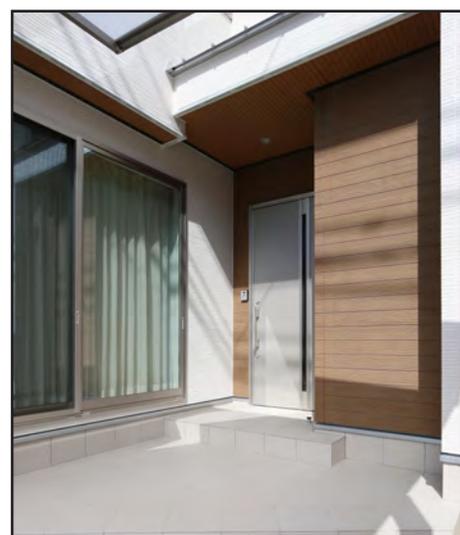
玄関スペースと一体空間として使える独立和室を持つ家
夫婦 + 子ども 1人 / 延床面積 31.49坪 (地上2階建)



南側道路の整形地で道路との距離が近い。そんなK様のご計画の敷地条件の中、道路からの視線をカットしつつ東～南側の良質な光をしっかりと採り入れることができるような窓計画を立て、シンプルな外観デザインを構成することができました。

プランニングのポイントは、和室のあり方。最近では珍しい「独立和室」をご希望されたK様。宿泊のお客様が多いそう。客間としての性質が強い独立和室を設ける際、その使用頻度を考えると「勿体ない」空間となりがち。そこで、玄関～リビング～水廻りという生活動線の真ん中に和室を設け、通路と和室の繋がりを強くして和室を居場所とすることで、アクティビティの幅を広げる計画としました。

淡泊になりがちな玄関スペースを奥行きを感じる豊かな空間に引き上げてくれる役割を持つ独立和室のある家となりました。





上 玄関に入ってすぐに広がる情景。デザインされた和室が目前に広がる。動線の起点になる位置に独立和室を設けることで、奥の洗面室・左にあるリビングに行くまでの通路と和室を一体として感じます。右洗面室と脱衣室を間仕切ることができる水廻りのスタイル。誰かが入浴している最中でも、歯磨きやスタイリングができるので、夜の家事時間が短縮されます。





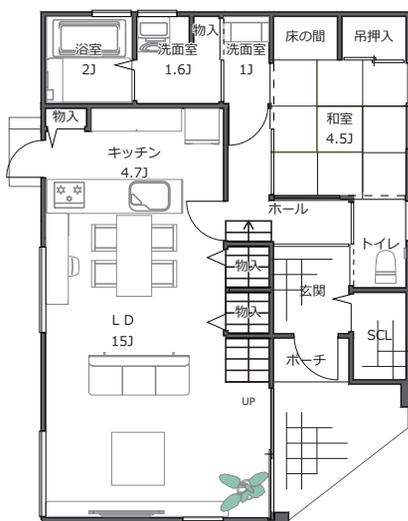


DATA

所在地 / 呉市若葉町
 家族構成 / 夫婦+子ども1人
 構造規模 / 木造、地上2階建て
 延床面積 / 106.12 m² (32.10 坪)
 1階床面積 / 63.89 m² (19.32 坪)
 2階床面積 / 42.23 m² (12.77 坪)
 用途地域 / 第一種住居地域
 竣工年月 / 2019年03月
 建築価格帯 / 1,900 ~ 2,000万円

FINISHES

外部仕上げ
 外壁 / サイディング張り (光セラ相当)
 屋根 / ガルバリウム鋼板
 窓 / 樹脂複合サッシ+Low-E ガラス
 軒天 / 木目サイディング張り
 内部仕上げ
 床 / 合板フローリング
 壁・天井 / クロス張り (一部エコカラット張り)
 建具 / 既製建具・造作建具 (和室)
 主な設備機器メーカー
 キッチン / クリナップ
 食器棚 / クリナップ
 バス・サニタリー / TOTO



1ST FLOOR PLAN



2NDFLOOR PLAN